

Referat af ordinær generalforsamling i Boelsmosegård Grundejerforening søndag den 16. juni 2024 kl. 10 på Blistrup Skole

Der var fremmødt 20 personer dækkende 15 parceller + 3 fuldmagter. Stemmeret fra 18 parceller.

1. Valg af dirigent

Formanden Peter bød velkommen og foreslog Kjeld Larsen, Øre-Ager 20 som ordstyrer, hvilket forsamlingen bifaldt.

Formanden informerede omkring årsagen til hvorfor at generalforsamlingen var blevet udskudt en uge, nemlig grundet EU valget samt at det ikke havde været muligt at finde et alternativt lokale.

Formanden konstaterede generalforsamlingen for lovligt varslet, idet indkaldelse inkl. bilag var fremsendt rettidigt.

2. Ordstyreren tog ordet og fik arrangeret et stemmeudvalg bestående af Fie Fejersén, Boelsager 14 og Lene Larsen, Øre-Ager 20.

Som referent af mødet blev Peter Scherfig (formanden) valgt/selvvalgt.

3. Ordstyreren gav ordet til formanden med henblik på fremlæggelse af bestyrelsens beretning for det forgangne år.

Da beretningen var udsendt sammen med invitationen, fremhævede formanden kun udvalgte punkter som problemerne med drænsystemet og den manglende vedligeholdelse. Asfaltvejene er i god stand, men at de løbende kontrolleres med henblik på rettidig vedligeholdelse. Det manglende skilt med henvisning til Hyllestykket er sat op samt at succesen med demonstrationen af hjertestarteren vil blive gentaget i det kommende år.

Derudover var der en dialog om snerydning, efter spørgsmål fra Finn Clausen, Bred-ager 18. Konklusionen på denne dialog var, at der ikke er pligt for grundejerforeningen at rydde sne på de private veje i sommerhusområdet, men hvis det er virkelig slemt mht. fremkommelighed, så kunne en vognmand som vi allerede har kontakt med tilkaldes, og der allerede er afsat 1800 i budgettet til dette formål.

Dog findes der ikke pt en ansvarlig for tilkald/koordinering af dette, hvilket bestyrelsen vil kigge ind i på kommende bestyrelsesmøde.

4. Regnskab og budget

Regnskab og budget var udsendt sammen med invitationen.

Elisabeth fremlagde regnskab 2023 samt budget for 2024, som begge blev godkendt af forsamlingen uden kommentarer.

5. Indkomne forslag

Bestyrelsen havde modtaget et forslag fra Peter Scherfig omhandlende løbende vedligeholdelse af brøden ved Strandvadsåsen 20 – se bilag 1a

Peter fremlagde forslaget mundtligt og ordstyreren arrangerede en afstemning baseret på håndsoprækning.

Forslaget blev vedtaget idet 16 stemte for, 1 stemte imod og 1 stemte neutralt.

6. Valg af bestyrelse, revisorer og suppleanter

Lis og Hans var villige til genvalg og blev genvalgt.

Da Martin ønskede at forlade bestyrelsen, skulle et nyt bestyrelsesmedlem vælges. Bengt Harboe-Schmidt, Arupsvej 1, meldte sig frivilligt og blev valgt.

Anette Lundberg, Brede-ager 16 var villig til genvalg som revisor og blev valgt.

Finn Clausen, Bred-ager 18 og Søren Jeppesen, Øre-Ager 17, blev valgt som Bestyrelsessuppleanter

7. Fastsættelse af kontingent og rykkergebyr

Bestyrelsen havde foreslået uændret kontingent på 800 kr., hvilket blev vedtaget.

8. Fastsættelse af honorar til bestyrelsen

Honoraret til bestyrelsen fastholdes til 15.000 kr. til fordeling og fritagelse for kontingent.

9. Eventuelt

Den kommende/ændrede kommunale affaldsordning blev drøftet og bestyrelsen henviser til kommunens hjemmeside som beskriver ordningen meget fint: [Ny affaldsordning på vej | Gribskov.dk](#)

Afslutning:

Generalforsamlingen sluttede kl. 11:30 og ordstyreren takkede for god ro og orden, og ønskede alle en rigtig god søndag og sommer.

Fremtidig bestyrelse - efter mødet konstituerede bestyrelsen sig således:

Formand og webmaster: Peter Scherfig, Boels-Ager 10

Kasserer: Elisabeth Abel, Øre-Ager 16

Sekretær: Lis Jensen, Øre-Ager 18

Bestyrelsesmedlem: Hans Madsen, Boels-Age 3

Bestyrelsesmedlem: Bengt Harboe-Schmidt, Arupsvej 1

Revisorer: Anette Lundberg, Bred-Ager 16 og Steen Nonbo, Boels-Ager 15

Suppleanter: Søren Jeppesen, Øre-Ager 17 og Finn Clausen, Bred-ager 18