

Bestyrelsens Beretning for 2022 - 2023

Vi vil gerne byde alle og især vores nye medlemmer hjertelig velkommen. Både nye og gamle medlemmer opfordres til at gå ind på hjemmesiden <http://www.boelsmosegaard.dk/> hvor du nemt kan hente referat fra generalforsamlinger, beretninger, regnskab m.m. Her kan du også læse om vores vedtægter og ordensregler.

Medlemmerne opfordres til at sætte sig ind i lovgivningen om anvendelse af private fællesveje og vendepladser.

På trods af den meget store mængde af regn i det tidligere forår, har der kun været forholdsvis ringe ophobning af regnvand, og ingen egentlige oversvømmelser.

Problemet for enden af Øre-Ager og stien mod Boels-Ager har været meget begrænset i forhold til tidligere år. Det ser ud som om, den etablerede rist i renden på Strandvads-Åsen har været pengene værd. Den har hjulpet betydeligt på forholdene.

De 2 torpederede pullerter ved vejbump ud for Arupsvej 2 er blevet udskiftet. Der var tale om et færdselsuheld. Bestyrelsen har skønnet, at det ville være forbundet med et stort arbejde at opkræve beløbet uden udsigt til at få dækket udgiften hos skadevolder. Vi har valgt at foreningen dækker udgiften på 9.985 kr.

I marts måned 2023 er der igen problem ved samme bump. Her ser det ud som om, den ene pullert er hevet op. Den er efterfølgende fundet henslængt godt ude ad Arupsvej og vil blive monteret i forbindelse med reparation af revner i vores veje.

Vi har arbejdet en del med anskaffelse af hjertestarter.

Vi har købt en hjertestarter gennem Falck, som kan anvendes på både voksne og børn.

Apparatet er forsikret hos Tryg, og der er tegnet serviceaftale hos Falck, som dækker: 1) levering af elektroder og batterier, når der skal ske udskiftning, 2) udskiftning af elektroder, når starteren har været i brug, 3) lånestarter hvis eget apparat er midlertidigt udlånt ifm. transport til hospital eller skal repareres, 4) evt. psykologisk bistand til medlemmer, der har været vidne til ulykke.

Vi har betalt 18.500 kr. for apparat og varmekasse. Forsikring koster 1.250 kr. for 5 årig periode

og Falck serviceaftale 1.000 kr. årligt.

Jimmi Johansen Øre-Ager 15 er fadder. Jimmi har sørget for registrering af apparatet og står for jævnligt tilsyn og vedligeholdelse af apparatet. Jimmi vil forestå demonstration i brugen af apparatet. Foreningen sørger for udmelding om et par datoer, som medlemmerne kan melde sig til.

Starteren er placeret i carporten på Arupsvej 2. Der er aftalt vederlag til Cathrine for husning og el-forbrug.

En lille solstrålehistorie fra det virkelige liv, som bekræfter vigtigheden af vores køb

I juni sidste år faldt en mand sammen i sin bil - han havde fået hjertestop. Manden fik hjertestop lige ud for huset, hvor der nu er opsat vores indkøbte hjertestarter.

Flemming, Bred-Ager 16 kom forbi og gik i gang med hjertemassage. Han fik de omkringstående til at ringe efter en ambulance og hente hjertestarteren på Blistrup skole. Flemming gav hjertemassage indtil ambulancen kom og fik givet stød med hjertestarteren fra skolen. Den hurtige indsats fra Flemming side er medvirkende til, at manden er i live i dag. Hurra for det og hurra for Flemming.

Godt vi har fået installeret apparatet, håber ikke vi får alt for meget brug for det.

Bestyrelsen fik henvendelse fra en grundejer, om ikke det kunne være en opgave for bestyrelsen at forestå ansøgning om tilskud fra bredbåndspuljen.

Hans var heldigvis villig til at påtage sig det store arbejde med at indsamle oplysninger om interesserede, indhente underskrifter, udfærdige ansøgning og opfølgning på diverse tidsfrister. Desværre uden held, det lykkedes ikke at få tilskud på grund af den ringe tilslutning.

Gennem Gribskov Landligger Forbund er vi blevet oplyst om, at Planudvalget ikke nedlægger et § 14-forbud i forhold til de konkrete projekter, da byggeprojekterne ud fra en helhedsbetragtning i de tre konkrete sager, og så vidt angår vurderingskriterier, ikke vurderes at have en sådan karakter, at der bør nedlægges et § 14-forbud. Det drejer sig om opførelse af 3 monstersommerhuse på hhv. å 204, 306 eller 439 m². Det ene ligger tæt på vores forening, nemlig på Torn-Åsen.

Jfr. tidligere oplysninger fra Landligger Forbundet forventedes det nye affaldsregulativ at træde i kraft i sommeren 2023. Vi har endnu ikke hørt noget

Økonomien i foreningen er stadig sund, og langt de fleste medlemmer er gode til at betale til tiden.

Som forventet viser regnskabet et underskud på knap 34.000 kr. (budget 31.000 kr.), idet generalforsamlingen var enige om, at vi kan tære lidt på formuen.

Husk tilmelding til Betalingservice. Parcellens PBS nr. oplyses af kassereren ved henvendelse. Husk også oplysning om mailadresse, så I kan modtage informationer hurtigt uden indblanding af Post Nord