

## Bestyrelsens Beretning for 2018 - 2019

Vi vil gerne byde alle og især vores nye medlemmer hjertelig velkommen. Både nye og gamle medlemmer opfordres til at gå ind på hjemmesiden <http://www.boelsmosegaard.dk/> hvor Michael har foretaget ændringer, som gør det nemmere at hente beretninger, regnskab m.m. Her kan du også læse om vores ordensregler.

Desuden har Michael lavet et skema indeholdende de mest stillede spørgsmål fra ejendomsmæglerne med foreningens svar.

I september deltog formanden i et møde i Grundejerforbundet Øst, med forventning om diverse indsigter. Det blev desværre en skuffelse, og handlede mest om borgmesterens opfordring til udlejning af sommerhuse, som kan medføre mange forbrugskroner til kommunen.

Som i tidligere år har vi haft fokus på vandsituationen. I september havde vi besøg af kloakmester Brian Høst. Det skabte dog ikke klarhed over situationen, idet der heldigvis ikke var problemer med vandstanden på daværende tidspunkt og heller ikke siden indtil nu, på trods af rekord meget nedbør i marts måned.

Vi havde et ønske om at få Brian Høst til at forklare om situationen over for generalforsamlingen, men han har desværre ikke meldt tilbage på vores invitation.

Vi har inspiceret vejene for evt. asfalskader og har konstateret en del revner. Formanden har kontaktet 3 firmaer for indhentning af tilbud. De 2 har ikke reageret (herunder dem, der stod for det seneste asfaltarbejde) på trods af flere rykkere.

Vi har modtaget et tilbud på 42.500 kr., som også omfatter udskiftning af 2 pullerter ved vejbumpe. Tilbud forelægges generalforsamlingen.

I bestyrelsen har vi talt om muligheden for at hente hjælp hos andre medlemmer i grundejerforeningen. Det kunne være lån af diverse værktøj, tips og triks, vigtig information m.m.

Hvis der på generalforsamlingen vises interesse for sådan en gruppe, vil Michael arbejde på en oprettelse, inden han udtræder af bestyrelsen pr. 15.7.2019, da han har solgt sit sommerhus.

Økonomien i foreningen er stadig sund, og langt de fleste medlemmer er gode til at betale til tiden.

Husk tilmelding til BetalingsService. Parcellens PBS nr. oplyses af kassereren ved henvendelse. Alternativt kan betaling ske til foreningens bank Nordea regnr. 2418 kontonr. 0605642125

Næstformanden, der har været vores web-master, fratræder, men på sidste års generalforsamling stillede Peter Scherfig sig til rådighed, hvilket vi håber stadig står ved magt.

Vi har efterfølgende talt med Peter Scherfig, som er villig til valg til bestyrelsen.

Mvh. Bestyrelsen