

Boelsmosegaard Grundejerforening

Referat fra generalforsamlingen den 14. juni 2015 kl. 10.00

På Blistrup skole.

DAGSORDEN i henhold til den udsendte og i henhold til vedtægterne.

1. Velkomst og valg af dirigent

Formanden Christian Zacho bød velkommen og foreslog Kathrine Krone valgt som dirigent.

Der var ikke andre forslag, så Kathrine blev valgt.

Dirigenten foreslog, at dagsordenens pkt. 5 c behandlede under beretningen, da emnet indgik i bestyrelsens beretning.

Ingen havde bemærkninger der til, hvorefter det blev vedtaget.

2. Valg af stemmeudvalg.

Kaj og Frank valgt. Optællingen af fremmødte viste, at der var 18 grundejere repræsenteret.

Ingen var mødt med fuldmagter.

3. Bestyrelsens beretning.

Sekretæren, Steen Nonbo gennemgik kort punkterne i den udsendte beretning og supplerede emnet om evt. opførelsen af "bump" på Øvrevangen efter bestyrelsens opfattelse ville være en urimelig udgift at påføre foreningen, ikke mindst set i lyset af, at vejen er en lille, lidt befærdet vej, der i øvrigt har et ca. 90 graders sving på midten, - og derfor unødvendigt med anlæggelse af dette "bump".

Beretningen blev herefter sat under debat.

Et medlem (Lis) forespurgte, om der i servitutterne fandtes bestemmelser om ikke færdiggjort byggeri, som kunne bringes i anvendelse.

Flere medlemmer gav udtryk for utilfredshed med situationen, samt med den manglende græsslåning af rabatten.

Det var bestyrelsens opfattelse, at servitutterne ikke gav mulighed for indskriden, men ville undersøge sagen nærmere.

For så vidt angik "bumpet" på Øvrevangen var der enighed om, at projektet skulle skrinlægges i henhold til de fremførte argumenter.

Beretningen blev herefter godkendt af en enig generalforsamling.

4. Regnskab.

Kassereren henviste til det udsendte regnskab og budget.

Der blev spurgt om, hvor stort et beløb kommunen måtte betale for deres del af asfalteringen.

Formanden oplyste, at beløbet var på ca. 40.000 kr.

Regnskab og budget vedtaget.

5. Indkomne forslag.

Der var ingen forslag tilgået bestyrelsen.

Bestyrelsen fremsatte selv forslag om ændring af vedtægternes § 8 vedr. indbetaling af kontingent.

Kassereren redegjorde for, at en ophævelse af girokontoen ville medføre en besparelse på 1.700 kr år.

Forslaget vedtaget.

6. Valg til bestyrelsen.

Kassereren Elisabeth Abel og bestyrelsesmedlem Anette Leth var på valg, - begge var villige til genvalg.

Begge valgt med akklamation

Grundet fraflytning skulle vælges ny revisor.

Anne-Lise Walther stillede sig til rådighed og blev valgt med akklamation

7. Fastsættelse af kontingent m.v. for næste år.

Bestyrelsen har foreslået en nedsættelse til 1.300 kr pr år, da asfaltprojektet nu var gennemført.

Foreningens revisor, Anette, forespurgte, om kontingentet kunne nedsættes til 1.000 kr., som det havde været tidligere.

Formanden redegjorde for, at vi inden for en overskuelig årrække ville stå over for at skulle bruge mange penge på en gennemgribende renovering af de i vores område nedlagte drænrør, hvorfor det ville være en god disposition til stadighed at være økonomisk velpolstret, - i stedet for at stå med en ubehagelig overraskelse om nogle år.

Flere medlemmer spurgte om, hvor store udgifter i givet fald ville stå over for.

Det er p.t. uvist, men bestyrelsen vil undersøge det.

Forslaget om kontingentnedsættelsen blev sat under afstemning og vedtaget med 16 stemmer for, ingen imod. 2 undlod at stemme.

8. Fastsættelse af honorar til bestyrelsen.

Vedtaget, ingen stemte imod.

9. Løbende sager. (behandlet under beretning)

10. Evt.

Der blev rejst spørgsmål om, hvorvidt generalforsamlingen næste gang kunne gennemføres med mikrofon og højttalere til rådighed.

Bestyrelsen undersøger.

Spørgsmål fra et medlem om, hvorvidt en høje vandstand i Gadekæret kunne påvirke afvandingen i vort område.

Den nyvalgte revisor vil undersøge.

Dirigenten opfordrede så mange som muligt til at få en mailadresse, da det vil lette bestyrelsens kommunikationsmuligheder væsentlig.

Ikke andre ønskede ordet, hvorefter dirigenten takkede for god ro og orden og hævede mødet.

Udsholt, den 17. juni 2015

Steen Nonbo, sekretær.

