

**Indkaldelse til generalforsamling for Boelsmosegaard
Grundejerforening
på Blistrup Skole søndag d. 10. juni 2012 kl. 10**

Til generalforsamlingen vil der være sodavand og øl.

Dagsorden ifølge vedtægterne:

1. Valg af dirigent.
2. Valg af stemmeudvalg.
3. Formandens beretning, uddeles på generalforsamlingen.

4. Regnskab for 2011 og budget for 2012.

5. Indkomne forslag, se nedenfor

6. Valg af bestyrelse og revisorer.

Der skal vælges formand og suppleanter

7. Kontingent og rykkergebyr for det kommende år

8. Fastsættelse af honorar til bestyrelsen for indeværende år.

9. Orientering om løbende sager ; asfaltering og Udsholdt vandværk

Ifølge vedtægternes § 6 skal kontingentet være betalt for at kunne deltage.

Mange hilsner formanden
Ole Jørgsholm

**Bestyrelsen har forslag til ændringer i vores reglement og vedtægter til beslutning
på foreningens generalforsamling 2012**

1. Problemer for enkelte grundejere – ændring af §2 i vedtægter

Foreningens formål er at varetage medlemmernes fælles grundejerinteresser indadtil såvel som udadtil over for myndigheder, vandværk, elværk og andre lokale grundejerforeninger m.v. samt at administrere de fællesanliggender, der vedrører medlemmernes rettigheder og forpligtelser som ejere af parceller i det i § 1 omhandlede område.

Tilføjelse til §2 :

Hvis enkelte grundejere har problemer der ligger udenfor de fælles interesser og myndighederne beder grundejerforeningen om at forelægge sagen på vegne af de berørte grundejere, er bestyrelsen villig til at varetage denne opgave. Det kræver dog at de berørte grundejere skriftligt forelægger problemet for bestyrelsen. Bestyrelsen skal betragte sådanne opgaver som fortrolige mellem grundejer og bestyrelse.

2. Valg af bestyrelse, § 5 i vedtægter

“Foreningens daglige ledelse varetages af en af generalforsamlingen valgt bestyrelse på 5 medlemmer. Bestyrelsen består af formand, næstformand, kasserer samt 2 andre bestyrelsesmedlemmer. Eventuelt vederlag, til et eller flere af bestyrelsens medlemmer fastsættes af generalforsamlingen. Formand, kasserer og revisorer vælges af generalforsamlingen. I øvrigt konstituerer bestyrelsen sig selv, og fastsætter selv sin forretningsorden. Valg af bestyrelsen gælder for 2 år, således at de afgår skiftevis hvert andet år.

Formanden afgår i lige kalenderår og kassereren i ulige kalenderår.”

Ændres til

Foreningens daglige ledelse varetages af en af generalforsamlingen valgt bestyrelse på 5 medlemmer - formand, næstformand kasserer samt 2 andre bestyrelsesmedlemmer.

Valg af de 5 bestyrelsesmedlemmer sker på den årlige generalforsamling. Efter generalforsamlingen konstituerer bestyrelsen sig og fordeler posterne.

På generalforsamlingen vælges derudover to suppleanter til bestyrelsen og to revisorer. En suppleant kan også være revisor og omvendt.

Bestyrelsen, suppleanter og revisorer vælges for en periode på to år. Det er bestyrelsens pligt at sikre at udskiftningen af bestyrelsens medlemmer, suppleanter og revisorer sker flydende, således at man ikke risikerer at hele bestyrelsen stopper samtidigt. Medlemmer der ønsker at være medlem af foreningens bestyrelse opfordres til at melde sig som kandidater til bestyrelsen inden 1. marts.

Den ny bestyrelse skal offentliggøres senest tre uger efter generalforsamlingen på foreningens hjemmeside.

Bestyrelsens samlede vederlag fastsættes af generalforsamlingen. Bestyrelsen fordeler vederlaget imellem sig på førstkommande bestyrelsesmøde.

3. Bestyrelsens sammensætning, § 5 i vedtægter

Bestyrelsen ændres til 4 medlemmer – formand, kasserer og to medlemmer. Der vælges kun én suppleant.

4. Grenaffald, ordensreglement §8

Tilføjelse:

Hvis der i grenaffaldet findes rødder, vil vognmanden ikke fjerne grenaffaldet ! (Det skyldes at vognmanden pålægges en afgift, hvis han ikke afleverer ”rent” grenaffald.)

Vognmanden ser gerne at grenaffaldet har en længde på 2-3m og det placeres på parallelt med vejen på rabatten.

5. Rabat/indkørsel, ordensreglement §1

Tilføjelse:

Det er ikke tilladt at etablere ny indkørsler over rabatten med asfalt, fliser, perlesten eller lignende. Hvis der ønskes et fast underlag over rabatten, kan der anvendes græsarmingssten.

6. E-mail, ordensreglement §10

Ethvert medlem, der sælger sin parcel, skal oplyse bestyrelsen om den nye parcelejers navn og adresse.

Ændres til:

Ethvert medlem, der sælger sin parcel, skal oplyse bestyrelsen om den nye parcelejers navn, **adresse telefonnummer og e-mail adresse.**

7. Bestyrelsens honorar

Bestyrelsen foreslår at bestyrelsens samlede honorar hæves til årligt kr. 20.000.