

Referat for den ordinære generalforsamling for Boelsmosegaard grundejerforening d. 12-06-2011 på Blistrup skole

Deltagere: 16 parceller incl. 3 fuldmagter

Fra bestyrelsen: Ole Jørgsholm og Henning Jørgensen

Referant Henning Jørgensen

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af stemmeudvalg
3. Formandens beretning
4. Regnskab 2011 budget 2012
5. Indkomne forslag
6. Valg af bestyrelse
7. Kontingent og rykkergebyr
8. Fasattsættelse af honorar
9. Orientering om asfalttering og Udsholt vandværk
10. Eventuelt

Mødereferat:

1. Katrine (Bredager 14) blev valgt.
2. Da der ikke var indkommet nogen forslag var der ikke brug for stemmeudvalg.
3. Ole beklagede at der kun var mødt kassereren og ham selv fra bestyrelsen. Formanden har grundet sygdom trukket sig og 2 bestyrelsesmedlemmer var forhindret i at deltage. Grundet ovennævnte er der ingen formands beretning, da det er formanden der skal skrive denne. Ole valgte derfor at informere om Udsholt vandværk på dette tidspunkt og forespurgte om hvor mange der havde deltaget i den stiftende generalforsamling for Udsholt Vandværk i 2010. 3 personer havde deltaget i denne men på generalforsamlingen 2011 deltog kun Ole. Ole opfordrede alle til at tilmelde sig som andelshaver. Det er gratis og der hæftes ikke for noget. Tilmelding kan ske via e-mail – se på hjemmesiden Udsholt Vand.dk. Kun som andelshaver er der mulighed for at påvirke de beslutninger, der bliver truffet i bestyrelsen. Der er pt. et meget stort vandspild i Udsholt Vand og det koster hvert år ca. 300.000 kr. Bestyrelsen vil have sektionsopdelt ledningsnettet så man bedre kan opdage fejl og vandspild. Vedr. målerbrøndene er det endnu ikke vedtaget om de skal flyttes ud i skel. Alle vandmålere vil i løbet af i år blive udstyret med fjernaflæsere, så forbruget kan aflæses fra centralt hold. Udsholt Vand er noget af det dyreste i Danmark så derfor meld Jer som andelshavere og deltag i kommende generalforsamlinger og vær med til at holde øje med udgifterne i Udsholt Vand
4. Henning omdelte regnskabet til de fremmødte. Der er pt. 2 grundejere der endnu ikke har betalt. Hvert år udsendes 10 - 12 rykkere grundet manglende indbetaling og ofte til de samme år efter år. Dette påfører foreningen ekstra udgifter hvilket er ganske unødvendigt da det engang er vedtaget at alle skal tilmelde sig Betalingservice. Så Jer der mangler at få tilmeldt sig, se nu at få det gjort.

Der var spørgsmål vedr. bestyrelseshonoraret. Disse blev besvaret tilfredsstillende så regnskab og budget blev godkendt.

5. Ingen indkomne forslag
6. Ole Jørgsholm blev valgt som formand men kun for 1 år.
Michael Laurent (Bredager 14) blev valgt som bestyrelsesmedlem
Henning Jørgensen genvalgt som kasserer
Lis Kleist (Boels-ager 19) som suppleant
7. Uændret ifølge aftale og det betyder at kontingentet næste år er kr. 1600
8. Uændret
9. Der anvendes 25.000 kr. til rep. af vejene i år
.
Annette(Boels-ager 3) ønskede bedre vedligehold af foreningens hjemmeside.

Lis (Boels-ager 19) ønskede dæksel på brønd korrekt monteret. Spurgte også om foreningen havde nogen forsikring der dækkede evt. uheld ved vejbump.
Bestyrelsen undersøger dette.

Kaj (Arupsvej 6) spurgte om vi stadig er medlem af grundejerforbundet ? – og ja det er vi

Da alle punkter var gennemgået afsluttede dirigenten generalforsamlingen og takkede for ro og orden.

Til slut takkede Ole Katrine for et frisk initiativ at hun som nyt medlem af grundejerforeningen havde påtaget sig hvervet som dirigent. - Stort bifald til Katrine.

Bestyrelsen vil i 2011/2012 fokusere på :

- Asfaltering indenfor budget
- WEB siden
- Forsikring
- Velkomst brochure
- Forslag til ændring af reglement

God sommer

Ole Jørgsholm, formand